



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000490672018

### E50 - Bírálati szakasz

Ajánlatkérő neve: **Rábacsécsény Község Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Rábacsécsény iskola energetikai korszerűsítése**

## Felhívás

### Ajánlattételi felhívás

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Rábacsécsény Község Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_91335661				
Postai cím:							
Város:	Rábacsécsény	NUTS-kód:	HU221	Postai irányítószám:	9136	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Deák Tér 6.						
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Glavanits	Judit				
E-mail:	iroda@aureummalum.hu	Telefon:	+36 704546198	Fax:	+36 704546198		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	<a href="http://www.rabacsecseny.hu/">http://www.rabacsecseny.hu/</a>						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>							

#### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

#### I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

## I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45400000-1

II.1.3) A szerződés tárgya: Rábacsécsény iskola energetikai korszerűsítése

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

A Rábacsécsény területén található iskolaépület felújítása a beszerzés tárgya. Az épület fő funkciója a felújítás során nem változik. A felújítás során a külső korszerűtlen nyílászárók, korszerű, hőszigetelt üvegezésű műanyag szerkezetűekre cserélendők. A felújítás során a régi padozat részlegesen bontásra kerül, itt új padlószerkezet készül a tervek szerint új szigetelésekkel és burkolatokkal. A felújítás során a régi, nem megfelelő belső ajtót új akadálymentesre cseréljük, valamint a homlokzatok hőszigetelése is megoldásra kerül. A homlokzatképzés hőszigetelő rendszerrel és dörzsölt színvakolattal készül. Az épület zárófödémére kőzetgyapot hőszigetelés kerül, a belső festésére és részleges burkolat felújítására is sor kerül. A főbejárathoz új, egykarú 5 % lejtésű rámpa készül pihenővel. Az épület előtti közterületen akadálymentes parkoló kialakításra került, a közbeszerzési dokumentációban mellékelt helyszínrajz szerint. Az épület és környezete jól megközelíthető, körbejárható. Az épületegyüttesen homlokzati és szerkezeti változás nem történik, a jelen tervezett kivitelezési munkák hatósági engedély nélkül végezhetőek. További információk a II.2.4. pontban és a Közbeszerzési Dokumentáció részét képező műszaki dokumentumokban találhatóak.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 150 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: H-9136 Rábacsécsény, Petőfi u. 33, hrsz. 49/2.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A megrendelt építési szolgáltatás egyetlen, komplex mű létrehozására irányul, így annak részekre bontása ellentétes a gazdasági és pénzügyi racionalitással.

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Rábacsécsény iskola energetikai korszerűsítése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45400000-1

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU221 Győr-Moson-Sopron

A teljesítés helye: H-9136 Rábacsécsény, Petőfi u. 33, hrsz. 49/2.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

További információk a II.1.4. pontot követően: A lábazat egyöntetűen 12 cm vastag XPS lemez hőszigetelést kap ragasztótapaszos és dűbeles rögzítésével, üvegszövethálós és ragasztótapaszos felületerősítésével, lábazati szilikát festéssel. Az épület felújítása során a teljes homlokzati felület hőszigetelő homlokzatképző rendszert kap, 15 cm vtg. polisztirol lemez ragasztótapaszos és dűbeles rögzítésével, üvegszövethálós és ragasztótapaszos felületerősítésével, színes dörzsölt színvakolattal. A zárófödémre 25 cm vtg.

közvetgyapot hőszigetelés kerül elhelyezésére, alsó párazáró réteggel. A meglévő falak alatt talajnedvesség elleni bitumenes lemezes szigetelés készül. A kialakítandó helyiségek padló szerkezetben 1 rtg. bitumenes vastaglemez szigetelés készül. A vizes helyiségek padló és falszigetelésére kenhető MAPEI szigetelés készül a burkolatok alá. Az épület külső régi nyílászárói bontásra kerülnek. A felújítás során a külső, korszerű, hőszigetelt üvegezéssű műanyag szerkezetű nyílászárók kerülnek beépítésre. Az akadálymentes WC-re új, asztalos szerkezetű szerelt belső ajtó kerül beépítésre. A vizes helyiségekben 2,10 m magasságig új ragasztott csempeburkolat készül, a padló új ragasztott kerámia burkolatot kap csúszásmentes kivitelben. A felújítás során a belső felújítással érintett helyiségekben glettelés és belső színes disperziós festés készül. Az épület körüli helyreállítások a járdán, rámpán és parkolóban térkő burkolat készül tömörített ágyazatra, a vízgyűjtők felé ill. az épülettől való lejtésekkel. A rámpa 1,20 m szélességű, 5 % lejtésű karral, pihenővel készül a terv szerint. A rámpánál egyoldali, kétsoros fogódszodóval és kerékvetővel ellátott korlát készül 70 és 95 cm magasságban az OTÉK 66§ (2) h pontja szerint. A tervezett felújítás során az érintett helyiségekben új falon belüli, valamint padló alatti műanyag védőcsöves szerelés készül 2.5-es rézvezetékekkel. PRODAX és KONTAVILL kapcsolók, földelt dugaljok, energiatakarékos izzós és fénycsöves világítótestek kerülnek elhelyezésre. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) és (5) bekezdéseinek értelmében a leírásban szereplő gyártmányú, eredetű, típusú dolog, eljárás, tevékenység, személy, szabadalom vagy védjegy megnevezése csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történik, és mellé értendő a „vagy azzal egyenértékű” kifejezés is. A részletes műszaki információkat a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

## II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Vállalt jótállás mértéke (hónap)

20

A garanciális és jótállási időszak alatt a javítások megkezdésének vállalt határideje (munkanap)

10

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár

70

## II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

## II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

150

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

## II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

## II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

## II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

## II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell

Nem

tartalmazniuk

## II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00017

## II.2.13) További információ:

Az eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételes arra tekintettel, hogy Ajánlatkérő szerződésmódosítási kérelemet nyújtott be a Közreműködő Szervezethez. A szerződés hatályba lépésének feltétele a támogatási szerződés módosítása.

# III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

## III.1) Részvételi feltételek

### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. Korm. rendelet) 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A 321/2015. Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A Kbt. 67.§ (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint adott esetben alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Az ajánlatkérő az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában, a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21. § alapján előírja az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Az ajánlatkérő a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által működtetett elektronikus nyilvántartásban ellenőrzi az alkalmassági feltételnek való megfelelést. Az adatbázis elérhetősége: <http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frame=Search>. Amennyiben Ajánlattevő valamely jogszerű okból nem szerepel az elektronikus nyilvántartásban, úgy okirattal kell igazolnia, hogy a MKIK a szervezetet nyilvántartásba vette.

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

A minél szélesebb körű verseny biztosítása érdekében ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági feltételt a Kbt. 115. § -ban foglaltaknak megfelelően.

### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Ajánlattevő, ha neki vagy alvállalkozójának, teljesítési segédjének felróható okból késedelembe esik, a napi 100.000.- HUF mértékű késedelmi kötbér megfizetésére köteles, amely a teljesítési határidőt követő naptól külön bejelentés vagy értesítés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a szerződés szerű teljesítés alól. Ajánlatkérő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát. Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a 30 napot meghaladó, Ajánlattevő érdekkörében felmerült, felróható késedelem esetén a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elálljon. Elállás esetén ajánlattevő a nettó vállalkozói díj (ajánlati ár) 30%-ának megfelelő összegű meghiusulási kötbér megfizetésére köteles. Karakterkorlát miatt további információk a Közbeszerzési Dokumentáció részét képező szerződés-tervezetben találhatóak.

### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdésének megfelelően biztosítja az előleg kifizetését a szerződés-tervezetnek megfelelően. A részletes fizetési feltételeket a Közbeszerzési dokumentumok részét képező Szerződéstervezet tartalmazza. A számla ellenértékét az Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (1)-(3) és (4)-(6) és (8)-(9) bekezdéseiben, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32/B. §-ában, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(4) bekezdéseiben meghatározottaknak megfelelően és az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.) rendelkezéseinek megfelelően egyenlíti ki. A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok különösen: 2017. évi CL. törvény (Art.); 2013. évi V. törvény (Ptk.); 2011. évi CXCV. törvény (Áht.); 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.). Karakterkorlát miatt további információk a Közbeszerzési Dokumentáció részét képező szerződés-tervezetben találhatóak.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:	

#### IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

#### IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2018.11.28 14:00 óra/perc

#### IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

#### IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....

vagy Az időtartam hónapban: ..... vagy napban: 60 ..... (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2018.11.28 ..... 16:00 ..... óra/perc

## V. szakasz: Kiegészítő információk

### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem .....

### V.2) További információk

1. Az ajánlatot kizárólag az EKR-rendszerben lehet rögzíteni. Az ajánlatkérő kizárja bármilyen, papír alapon érkező dokumentum figyelembevételét az eljárásban. A dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megjelölt alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig. Ajánlattevőnek ajánlatában kifejezetten nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) és (4)-ben foglaltakra, az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 66.§ (6) bekezdésében foglaltakat. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, melyre ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapot hoz létre. 2. A Kbt. 115. § értelmében az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, akik számára a felhívás megküldésre került. Közös ajánlattevőknek a Kbt. 35. §-ban foglaltakat be kell tartaniuk, valamint Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 36. §-ban foglaltakra. 3. Ajánlatkérő a teljesítés során is alkalmazza a Kbt. 58. § (4) bekezdésében hivatkozott 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdése rendelkezéseit az egyenértékűség vonatkozásában, mely alapján - szerződésmódosítás nélkül - Ajánlatkérő a műszaki szükségszerűségből felmerülő, a közbeszerzési dokumentációban és szerződésben szereplő műszaki tartalomhoz képesti egyenértékű teljesítéseket a teljesítés során jóváhagyhatja, amennyiben az egyenértékűséget az Ajánlattevő megfelelően igazolja. Egyenértékűség igazolása nélkül a dokumentációban foglaltakhoz képest eltérő teljesítést Ajánlatkérő nem fogad el. 4. Az ajánlatkérő a további közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. 5. Kbt. és Ptk. alkalmazása: A felhívásban és a dokumentációban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni. 6. Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását, de közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást, amelyben meghatározzák az eljárásban a képviselő nevét és elérhetőségét, a közös ajánlattevők által ellátott feladatokat és felelősségi köröket, valamint nyilatkoznak az egyetemleges kötelezettségvállalásról. Ajánlatkérő az önálló Ajánlattevők esetében is kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását. 7. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy változásbejegyzési eljárás folyamatban van-e. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. § szerint kell eljárni. 8. Ajánlatkérő összhangban a Kbt. 71.§-ban foglaltakkal a hiánypótlás lehetőségét biztosítja. 9. Kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56.§ (1)-(5) bek., valamint a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak az irányadók. 10. Ajánlatkérő helyszíni bejárást, konzultációt, tárgyalást nem tart. 11. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 26. §-nak megfelelően Ajánlattevő köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni olyan módon, hogy rendelkezzen legalább 5 millió forint káreseményenkénti, és 20 millió forint évi kártérítési limittel rendelkező építés-szerelési biztosítással, mely kiterjed Ajánlattevő tevékenységével közvetlenül vagy közvetetten felmerülő károk megtérítésére. 12. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját nem alkalmazza.

### V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

.....